

De samenwerking in de serviceorganisatie

Een overzicht van
de samenwerkende partners

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

Het onderhoud en beheer van ZZG zorggroep-locaties is georganiseerd in een zogenoemde resultaatgerichte samenwerking. Dat wil zeggen dat ZZG zorggroep hierin optrekt met een aantal gelijkwaardige partners, samenwerkende bedrijven die zijn gespecialiseerd in onderhoud en beheer.

Samen dragen zij de verantwoordelijkheid om het onderhoud en beheer van ZZG-locaties op het afgesproken niveau te houden, tegen zo laag mogelijke kosten en met zo min mogelijk overlast voor de gebruikers.

Dat betekent dat er nogal wat partijen bij betrokken zijn. Je kunt het je voorstellen als een enorme puzzel, waarvan alle stukjes hun eigen unieke plaats en taak hebben.

[Klik hier voor het overzicht van samenwerkende bedrijven](#)

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

Samenwerkende partners

(klik op de bedrijfsnaam voor een korte introductie)

Algemeen

Ariëns - Partner in vastgoedonderhoud

W installaties

Kropman Nijmegen

E installaties

Nikkelen Groesbeek

Daken

Gommers Dakbedekking

Glasbewassing

Wouters Schoonmaakorganisatie

Automatische deuren

Dormakaba

Liften

Möhringer

Energieadvies

Energiebreed

Legionellabeheer

Hydroscope

Ongediertebestrijding

Nijmeegse ontsmettingsdienst

Brandblussers

Smeba brandbeveiliging

Zonwering

Schellekens & Schellekens

Algemeen

Ariëns - Partner in vastgoedonderhoud



Ariëns – Partner in Vastgoedonderhoud werkt volgens het principe van resultaatgerichte samenwerking. Deze werkwijze heeft een aantal grote voordelen, waarvan met name de significante kostenbesparingen het meest in het oog springen.

Meetbare kwaliteit

Door onze jarenlange onderhoudsexpertise weten we dat een slimmere aanpak de onderhoudskosten met wel 20 tot 40% kunnen reduceren. Slimmer, door in het voortraject nauwkeurig het gewenste kwaliteitsniveau te bepalen, het werk gedetailleerd in kaart te brengen, de omstandigheden en conditie van de bouwdelen te analyseren en op basis daarvan uitgekende onderhoudsscenario's te ontwerpen. Door in de voorbereiding en de uitvoering van de werkzaamheden lean-methodieken toe te passen worden ook in die fasen de maximale besparingen behaald. Leidend principe daarbij is het leveren van de afgesproken (meetbare) kwaliteit.

We doen het samen

Resultaatgericht samenwerken vergt van alle betrokkenen een andere rolinvulling dan ze misschien vanuit de traditie gewend zijn. Voor de opdrachtgever betekent het bijvoorbeeld niet meer (in een bestek) beschrijven welke werkzaamheden gedaan moeten worden, maar slechts vastleggen wat het gewenste resultaat is. Wij vertalen deze eisen naar technische en organisatorische oplossingen en verplichten ons dit kwaliteitsniveau te realiseren. En wel tegen de laagste kosten.

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

W installaties
Kropman - Nijmegen

KROPMAN
INSTALLATIETECHNIEK

Kropman Installatietechniek is opgericht in 1934 en behoort inmiddels tot de top van de Nederlandse installatiebranche. Kropman heeft ca. 800 medewerkers en een jaaromzet van meer dan 100 miljoen euro.

Integrale dienstverlener, multidisciplinaire aanpak

Kropman is een integrale dienstverlener met een multidisciplinaire aanpak. Met onze kennis van werktuigbouw, elektrotechniek en meet- en regeltechniek kunnen we opdrachtgevers compleet ontzorgen op het gebied van gebouwinstallaties.

Drie markten, zes diensten

Kropman is hoofdzakelijk actief in de utiliteit, gezondheidszorg en industrie. Voor gebouwinstallaties leveren wij diensten op het gebied van ontwerp, realisatie en beheer. Daarnaast hebben we een aparte business unit voor procesinstallaties en cleanrooms: Kropman Contamination Control. Ook hebben we een fabriek voor prefabricage, en een eigen gebouwbeheersysteem.

Elf vestigingen, landelijke dekking

Kropman is door heel Nederland actief. Doordat wij opereren vanuit elf regionale vestigingen, zitten wij altijd dicht bij onze klanten. Zo'n landelijk netwerk is ook erg prettig voor opdrachtgevers met meerdere vestigingen door het land.

E installaties

Nikkelen - Groesbeek



Wat kan Nikkelen elektrotechniek dan voor u betekenen?

Het antwoord op deze vraag is geen vast gegeven want we zijn voortdurend in beweging. Aangezien ons bedrijf al sinds 1961 actief is in de elektrotechnische branche, kent u ons natuurlijk al enige tijd. Kwaliteit in techniek en economisch verantwoorde installaties zijn basis uitgangspunten van de dienstverlening van Nikkelen elektrotechniek.

Er zijn echter een aantal zaken waarop de kwaliteit van Nikkelen elektrotechniek gebaseerd is.

Continuïteit: Al sinds 1961 is Nikkelen elektrotechniek in beweging. Van klassiek installatiebedrijf naar een integrator voor elektrotechnische installaties

Kennis en ervaring: Alle medewerkers bevinden zich voortdurend in een opleidingstraject

Innovatie: Alle state-of-the-art installaties worden door Nikkelen geïnstalleerd en onderhouden. Nieuwe ontwikkelingen en producten hebben onze voortdurende aandacht

Kennis van de klant: Wij zorgen voor uw installaties en kennen uw organisatie en werkgebied. Onze klanten kunnen zich op basis van door Nikkelen elektrotechniek degelijk aangelegde en onderhouden installaties, volledig richten op de kwaliteit van de eigen producten en diensten. Uw elektrotechnische installaties zijn middelen en gereedschappen voor het leveren van uw eigen diensten en producten.

Daken

Gommers Dakbedekking - Nijmegen



Dakbedekking; de kroon op het werk

Grote constructies of kleine bouwwerken, op ieder pand zit een dak. De dakdekkers van Gommers zijn thuis in alle materialen, van de laatste innovaties op het gebied van dakbedekking tot ambachtelijk koper slaan, leidekken en het verwerken van zink en lood.

Onze dakdekkers zijn vaklieden, vaak met ambachtelijke vaardigheden. Daarom weten de meest uiteenlopende opdrachtgevers ons te vinden. Reeds verzorgden we daken op kerken, herenhuizen, wooncomplexen, scholen, banken, kantoren en bedrijfsgebouwen. Wat het pand ook mag zijn, wij werken graag de hoogte in.

Onderhoud; een hoog serviceniveau gegarandeerd

Een huis of bedrijfspand dient regelmatig onderhouden te worden. Ook hiervoor staan onze professionals gereed. Op basis van een onderhoudscontract, of omdat u snel iemand nodig heeft die u uit de brand kan helpen. Een lekkage, geen warmwater, een deur sluit niet meer of uw riool zit verstopt: Gommers helpt u graag.

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

Glasbewassing

Wouters Schoonmaakorganisatie - Groesbeek



Schone ramen werpen frisse blikken. Bij Schoonmaakorganisatie Wouters is het allemaal begonnen met de glasbewassing.

Wij zijn nog steeds specialist op het gebied van glasbewassing. Wij beschikken over een team van professioneel opgeleide glazenwassers die uw ramen keurig schoonmaken en houden. Alle glazenwassers zijn SVS gediplomeerd als "vakbekwaam glazenwasser" en zijn tevens VCA gecertificeerd.

Telescopische glasbewassing

Voor ramen op hoogte is het mogelijk om te wassen met een telescopisch osmosesysteem. Dit komt niet alleen de veiligheid ten goede, maar ook de efficiëntie. De methode van osmose glasbewassing maakt gebruik van gedemineraliseerd water (osmose) voor een streeploos resultaat. Door het gebruik van puur water en zonder gebruik van chemie kunnen alle oppervlakten gereinigd worden.

Om blijvend aan de hoge kwaliteitsstandaard te voldoen worden alle procedures én materieel jaarlijks goedgekeurd volgens de wettelijke eisen en gestelde normen, want alleen dan kunnen wij onze kwaliteitsstandaard blijven garanderen. Ons materieel stelt ons in staat om tot op een hoogte van 25 meter te werken.

Automatische deuren Dormakaba



Wij bieden producten, oplossingen en services voor een beveiligde toegang tot gebouwen en ruimten aan. Dit gebeurt nu vanuit één centraal punt. Met meer dan 150 jaar ervaring staan wij voor veiligheid, duurzaamheid en betrouwbaarheid. En met deze basis willen we als vakkundige partner aan uw zijde blijven staan.

Slimme toegangsooplossingen voor u

De fusie tot dormakaba biedt een toegevoegde waarde in elke fase van onze samenwerking. We staan nu tijdens elke ontwikkelingsfase van uw bouwproject voor u klaar om u de beste oplossingen aan te bieden, afgestemd op uw behoeften. We richten ons op de ontwikkeling van producten, oplossingen en services die het leven van onze klanten en eindgebruikers eenvoudiger en veiliger maken.

Met onze aanwezigheid in meer dan 130 landen zijn we zowel wereldwijd als plaatselijk actief. We staan overal voor u klaar. We kennen de lokale vereisten, we luisteren naar onze klanten en partners, we stellen de juiste vragen en houden rekening met elk aspect om tot slimme, veilige toegangsooplossingen te komen. Alles met betrekking tot deuren en een beveiligde toegang tot gebouwen en ruimten wordt nu vanuit één centraal punt voorzien.

Liften

Möhringer



Möhringer is een onderneming die zich richt op het ontwerpen, fabriceren, leveren en plaatsen van liftinstallaties, alsmede de nazorg in de vorm van service, onderhoud, reparaties, renovaties en modernisering. Möhringer is actief over de volle breedte van de markt, bijvoorbeeld in alle sectoren van de utiliteit, zorg, industrie tot en met de complete woningbouwmarkt. Möhringer opereert vanuit de kantoren en fabrieken te Haarlem met meer dan 30 service- en onderhoudspunten geografisch verspreid over heel Nederland, teneinde een intensieve, landelijke dekking te kunnen waarborgen.

Veiligheid en betrouwbaarheid

Möhringer staat garant voor betrouwbare liften met een minimale storingsfrequentie, lage onderhoudskosten en lange levensduur. Maar ook voor een klantgerichte, probleemoplossende aanpak. In samenspraak met de klant wordt bepaald welk type lift en het daarbij behorende onderhoud het beste past bij het gebruiksprofiel. Wij zijn er trots op dat wij al bijna honderd jaar in staat zijn om maatwerk te bieden. Of het nu gaat om specifieke wensen op het gebied van liftinstallaties of om service vraagstukken, Möhringer heeft voor elk transportprobleem een passende oplossing. Dagelijks verplaatsen duizenden mensen zich per lift. De lift is als transportmiddel niet meer weg te denken uit onze maatschappij. Het is dan ook belangrijk dat de lift betrouwbaar is, altijd werkt en de veiligheid van de gebruiker garandeert. De keuze voor kwalitatief hoogstaande componenten en goed onderhoud bepalen in grote mate de betrouwbaarheid én de veiligheid van de lift. Möhringer adviseert u over en voorziet u van optimale techniek en onderhoud van uw nieuwe of reeds bestaande liftinstallatie(s)

Energieadvies
Energiebreed



Onze missie is onze klanten energiek te ontzorgen. Dat doen wij door onze expertise te verbinden aan duurzame energievoorzieningen voor gebouwen. We bereiken dit door het leveren van energieconcepten die wij realiseren en exploiteren.

Energie Coach

Energiebreed coacht bedrijven die hun energievoorzieningen willen optimaliseren...

Totaalconcepten

Totaalconcepten ontwikkelen voorduurzame energievoorzieningen is onze competentie en passie...

Realisatie

Samen met onze technisch partnersrealiseren wij op basis van een totaalconcept de bouw...

Exploitatie

Het operationeel managen van uw energievoorziening is onderdeel van ons totaalconcept...

Legionellabeheer Hydroscope



Jaarlijks worden honderden mensen het slachtoffer van legionella. Bij maar liefst 23 procent van de installaties komt Hydroscope tijdens de eerste controle legionella tegen. Wij adviseren ruim 800 klanten succesvol in de strijd tegen legionella.

Legionellapreventie in vier stappen

Hydroscope ziet het uitvoeren van een legionellarisicoanalyse niet als een op zichzelf staand doel, maar als een eerste stap in legionellapreventie. Om maximaal resultaat te behalen hebben wij een uniek vierstappenplan ontwikkeld. Na het uitvoeren van de risicoanalyse (stap één) wordt een praktijkgericht beheersplan geïmplementeerd (stap twee). Tijdens onze periodieke controle (stap drie) vindt controle van uw installatie en logboeken plaats. Uw adviseur neemt dan direct een aantal watermonsters. Blijkt uit herhaaldelijke controles dat uw installatie legionellavrij is, dan ontvangt u een legionellaveiligheidsverklaring (stap vier).

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

Ongediertebestrijding Nijmeegse ontsmettingsdienst

website is op dit moment onder constructie

Korte pitch

Brandblussers Smeba brandbeveiliging



Smeba Fire BVBA®
specialisten in veiligheid

Smeba Brandbeveiliging maakt deel uit van de Moyne Roberts Groep met een progressieve Europese visie.

Smeba is toonaangevend producent van kwalitatief hoogstaande brandblussers en brandslanghaspels en ontzorgt u op alle gebieden van brandpreventie, detectie, advies en opleidingen. Hiervoor en voor het jaarlijks onderhoud bieden wij u een totaalpakket. Onze monteurs zijn allen REOB gecertificeerd.

Door onze visie, voortdurende productinnovatie met aandacht voor duurzaam ondernemen, technologische ontwikkelingen op het gebied van automatisering en een constant kwaliteitsniveau zijn we in staat continuïteit en veiligheid met een hoge service te bieden.

Smeba biedt dé totaal oplossing voor kleine en grote ondernemingen en voor particulieren, waarbij een landelijke dekking centraal staat.

Wegwijs in de ZZG Serviceorganisatie

Zonwering
Schellekens & Schellekens



Zoekt u als aannemer, architect of gebouwbeheerder een stabiele en betrouwbare partner voor professionele zonwering? Dan heeft u deze gevonden. Schellekens & Schellekens staat als marktleider in zonwering voor de grootschalige utiliteitsbouw al meer dan 50 jaar bekend als allround professional.

Als onderdeel van HunterDouglas combineert Schellekens & Schellekens de informaliteit & flexibiliteit van een familiebedrijf met de professionaliteit van een international. Eén aanspreekpunt, maar óók volledige certificering. VCA*-certificaat – ISO9001-certificaat

Wij hebben alle belangrijke disciplines in huis voor een compleet programma hoogwaardige zonwering en klimaatbeheersing. Zowel ontwerp als fabricage, montage, service en onderhoud worden met behulp van regionale servicepunten volledig in eigen beheer uitgevoerd.