

We groeien in wat we doen, in wat we denken en kunnen op het gebied van vastgoedonderhoud en beheer.

We nodigen je graag uit om met ons mee te groeien. Wij zoeken namelijk een **projectleider**.

Ariëns - Partner in vastgoedonderhoud is een VGO-gecertificeerd bedrijf.

We werken voor professionele beheerders van woningen en gebouwen en hebben de kennis en ervaring om gecompliceerde en omvangrijke onderhoudstrajecten te begeleiden en uit te voeren tegen de laagst mogelijke kosten met zo min mogelijk overlast voor de gebruikers.

We adviseren, beheren en voeren onderhoudswerkzaamheden uit en het 'ontzorgen' van onze opdrachtgever is daarin een belangrijk uitgangspunt. Resultaatgericht werken staat dan ook hoog in het vaandel.

Kijk ook op www.ariens.nl

Wij zijn een lerend bedrijf en dat betekent dat we niet bang zijn om nieuwe visies en werkwijzes te beproeven.

Dat vereist een ontspannen sfeer, waarin we naar elkaar luisteren en van elkaar leren. Zowel van de successen als de missers. We zijn onder alle omstandigheden een team!

Wat zou je aan ons bedrijf kunnen toevoegen?

- ✓ Je bent om te beginnen in staat zelfstandig de verstandigste en goedkoopste onderhoudsmaatregelen te bepalen, waarbij je nadenkt over innovatieve werkwijzen en producten om zo te voldoen aan de kwaliteitseisen van de opdrachtgever. Want daar gaat het natuurlijk uiteindelijk om!
- ✓ Verder stel je aanbiedingen en werkbegrotingen op en verzorgt de kostenbewaking van de projecten.
- ✓ Je hebt bewezen leidinggevende capaciteiten, je coacht de uitvoering en stuurt op resultaat. We hechten veel waarde aan een grote mate van zelfsturing en daarom past een coachende stijl van leidinggeven het best bij ons bedrijf.

Wat moet je daarvoor meebrengen?

- ✓ Minimaal HBO werk- en denkniveau, een relevante (bouwtechnische) opleiding (HTS o.g.) of minimaal 5 jaar praktische ervaring in het laten uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden.
- ✓ Aantoonbare ervaring met Lean-methodieken en Resultaatgerichte samenwerking zou fijn zijn.
- ✓ Je beschikt over leiderschapscapaciteiten en geeft opbouwende feedback
- ✓ Aanvullende technische opleidingen en cursussen zijn ook erg welkom.
- ✓ Je bent communicatief sterk, zowel verbaal als op papier
- ✓ Kennis van het bouwbesluit, verwerkingsvoorschriften en praktijkrichtlijnen
- ✓ Een proactieve werkhouding en enthousiasme!
- ✓ Bijna overbodig te vermelden, maar goed: voldoende kennis van Office-pakketten.

Oh ja, en gevoel voor humor...

Wat krijg je daar dan vervolgens voor terug?

- ✓ Een inspirerende en uitdagende functie, waarin jij het verschil kunt maken
- ✓ Werken in een ontspannen sfeer, waar de menselijke maat het uitgangspunt is
- ✓ Ruimte om (samen met je collega's) nieuwe visies en methodes te ontwikkelen
- ✓ De gelegenheid om te groeien in je vak
- ✓ Een bruto salaris tussen de € 4.000,- en € 5.000,- afhankelijk van je ervaring
- ✓ Een werkgeversbijdrage in je pensioenpremie
- ✓ Ruime mogelijkheden op het gebied van vakinhoudelijke opleidingen

Solliciteren?

Stuur je sollicitatie met CV naar Remco Diever: remco@ariens.nl
Kijk ook op www.ariens.nl

